



KRĀSLAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90001267487

Rīgas iela 51, Krāslava, Krāslavas nov., LV-5601. Tālrunis +371 65624383

e-pasts: dome@kraslava.lv

Krāslavā

PLĀNOŠANAS UN INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

2025.gada 19.novembrī
Krāslavā, Rīgas ielā 51
Plkst.14⁰⁰

(protokols Nr.12)

Sēdi atklāj plkst.13³⁰

Sēdi vada – Plānošanas un infrastruktūras attīstības komitejas priekšsēdētājs Raitis Azins.

Sēdi protokolē – Pašvaldības lietvede Karolina Lukaševiča-Misjune.

Piedalās:

Deputāti: Raitis Azins, Aivars Belkovskis, Ēvalds Cauņa, Viktorija Lene, Antons Ļaksa, Janīna Vanaga.

Nepiedalās: Oļģerts Fjodorovs (Atvaļinājums).

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

I.Linkune, Pašvaldības juriskonsulte;

I.Vorslova, Pašvaldības izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos;

I.Golbergera, Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja;

Ā.Leonoviča, Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja;

E.Tjarve, Dagdas pilsētas un pagastu apvienības vadītājs;

J.Staģis, Pašvaldības policijas inspektors;

D.Skutele, Ainavu arhitekts;

I.Skerškāns, Zemes lietu speciālists.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

Apstiprināt sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par līguma par zemesgabala daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā termiņa pagarināšanu
2. Par speciālas atļaujas izsniegšanu Z/S „Brīveri”
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu
4. Par sākumcenas apstiprināšanu atkārtotām izsolēm uz pašvaldības īpašumiem

5. Par konkursa "Par skaistāko dārzu un sakoptāko piemājas teritoriju Krāslavas novadā" nolikuma apstiprināšanu
6. Par augošu koku atsavināšanu pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos
7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu un atsavināšanu Tīrgus ielā 19, Krāslavā
8. Par iesnieguma izskatīšanu
9. Par līguma par autostāvvietu nomu papildināšanu, grozīšanu un pagarināšanu
10. Par pašvaldības nekustamo īpašumu izsolēm
11. Par pašvaldības kustamās mantas norakstīšanu un nodošanu utilizācijai
12. Par nekustamā īpašuma Kalnu ielā 1A, Krāslavā, Krāslavas novadā, nodošanu patapinājumā

Slēgtā daļa:

13. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu
14. Par zemes jautājumiem

1.8

Par līgumu par zemesgabala daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā termiņa pagarināšanu

Ziņo: R.Azins.

Balso par visiem lēmuma projektiem kopā.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1.1

Par līguma Nr.1.1-5/2024/106n par zemesgabala daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā termiņa pagarināšanu

Ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2024. gada 29.augusta sēdes lēmumu Nr.907 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6064 004 3018 daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam" (protokols Nr. 10, 30.§, 30.1.p.) nolemts līdz 2025.gada 31.decembrim nodot Latvijas Republikas Zemessardzes štābam bezatlīdzības lietošanā zemesgabala daļu (kadastra apzīmējums 6096 007 0202).

Krāslavas novada pašvaldībā 2025.gada 20.oktobrī saņemts Latvijas Republikas Zemessardzes štāba 2025.gada 17.oktobra iesniegums Nr.2/3.14/124 ar lūgumu līdz 2026.gada 31.decembrim pagarināt 2025.gada 5.septembra līgumu Nr.1.1-5/2024/106n par zemesgabala daļas (kadastra apzīmējums 6064 004 3018) nodošanu bezatlīdzības lietošanā līdz 2026.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. Punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 5. panta trešo, 3.¹ un sesto daļu,

pagarināt līdz 2026.gada 31.decembrim 2025.gada 5.septembra līgumu Nr.1.1-5/2024/106n par zemesgabala daļas (kadastra apzīmējums 6064 004 3018) nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam.

Pielikumā: Latvijas Republikas Zemessardzes štāba 2025.gada 17.oktobra iesniegums Nr.2/3.14/124.

1.2

Par līguma Nr.1.1-5/2024/107n par zemesgabala daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā termiņa pagarināšanu

Ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2024. gada 29.augusta sēdes lēmumu Nr.909 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6096 007 0202 daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam” (protokols Nr. 10, 30.§, 30.3.p.) nolemts līdz 2025.gada 31.decembrim nodot Latvijas Republikas Zemessardzei bezatlīdzības lietošanā zemesgabala daļu (kadastra apzīmējums 6096 007 0202).

Krāslavas novada pašvaldībā 2025.gada 20.oktobrī saņemts Latvijas Republikas Zemessardzes štāba 2025.gada 17.oktobra iesniegums Nr.2/3.14/124 ar lūgumu līdz 2026.gada 31.decembrim pagarināt 2025.gada 5.septembra līgumu Nr.1.1-5/2024/107n par zemesgabala daļas (kadastra apzīmējums 6096 007 0202) nodošanu bezatlīdzības lietošanā līdz 2026.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. Punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 5. panta trešo, 3.¹ un sesto daļu,

pagarināt līdz 2026.gada 31.decembrim 2025.gada 5.septembra līgumu Nr.1.1-5/2024/107n par zemesgabala daļas (kadastra apzīmējums 6096 007 0202) nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam.

Pielikumā: Latvijas Republikas Zemessardzes štāba 2025.gada 17.oktobra iesniegums Nr.2/3.14/124.

1.3

Par līguma Nr.1.1-5/2025/10n par zemesgabala daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā termiņa pagarināšanu

Ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2025. gada 30.janvāra sēdes lēmumu Nr.246 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6068 007 0236 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6086 007 0098 daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam” (protokols Nr. 2, 29.§), nolemts līdz 2026.gada 31.janvārim nodot Latvijas Republikas Zemessardzei bezatlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu “Lazdas”, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā, kadastra numurs 60860070236, kas sastāv no zemes vienības 0,14 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 60860070236 un daļu no zemes vienības, kadastra apzīmējums 60860070098, kas atrodas Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā, 0,10 ha platībā (turpmāk tekstā abi kopā – Zemesgabals).

Krāslavas novada pašvaldībā 2025.gada 20.oktobrī saņemts Latvijas Republikas Zemessardzes štāba 2025.gada 17.oktobra iesniegums Nr.2/3.14/124 ar lūgumu līdz 2027.gada 31.janvārim pagarināt 2025.gada 3.februāra līgumu Nr.1.1-5/2025/10n par zemesgabala nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. Punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 5. panta trešo, 3.¹ un sesto daļu,

pagarināt līdz 2027.gada 31.decembrim 2025.gada 3.februāra līgumu Nr.1.1-5/2025/10n par zemesgabala (kadastra apzīmējums 6096 007 0202) nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam.

Pielikumā: Latvijas Republikas Zemessardzes štāba 2025.gada 17.oktobra iesniegums Nr.2/3.14/124.

Lēmuma projekta iesniedzējs:
Komitejas priekšsēdētājs R.Azins
Lēmuma projektu sagatavoja:

2.§ Par speciālas atļaujas izsniegšanu Z/S „Brīveri”

Ziņo: R.Azins, J.Staģis (Pašvaldības policijas inspektors).

Pamatojoties uz 08.09.2009. LR MK noteikumu Nr. 1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2.punktu:

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

Izsniegt Z/S „Brīveri” Reģ.Nr.55901001811., adrese: m. „Brīveri”, Andrupenes pagasts, Krāslavas novads speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā uz pieciem gadiem Olovecā (Olouss ezerā), Andrupenes pagastā, Krāslavas novadā 240 (divsimt četrdesmit) metru zivju tīklu lietošanai.

Lēmuma projekta iesniedzējs:
Komitejas priekšsēdētājs R.Azins
Lēmuma projektu sagatavotājs:
Pašvaldības policijas inspektors J.Staģis

3.§ Par nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: R.Azins.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 5.novembra lēmumu (protokols Nr.70):

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **“Ķepiņas”** (kadastra Nr.6096 002 0224) – zemes gabala 3.46 ha platībā, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6096 002 0196) nosacīto cenu **EUR 17 700,00** (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā;
2. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **“Pīpenes”** (kadastra Nr.6096 004 0156) – zemes gabala 1.62 ha platībā, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6096 004 0159) nosacīto cenu **EUR 6 900,00** (seši tūkstoši deviņi simti euro, 00 centi) apmērā;
3. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **“Meža Straumēni”** (kadastra Nr.6062 003 0006) – zemes gabala 3.72 ha platībā, Indras pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6062 003 0102) nosacīto cenu **EUR 23 900,00** (divdesmit trīs tūkstotis deviņi simti euro, 00 centi) apmērā;
4. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **“Jaunzemnieki”** (kadastra Nr.6070 004 0041) – zemes gabala 0.16 ha platībā, Vecborne, Kaplavas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6070 004 0441) nosacīto cenu **EUR 400,00** (četri simti euro, 00 centi) apmērā;

5. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Jaunzemnieki**” (kadastra Nr.6070 004 0041) – zemes gabala 2.16 ha platībā, Vecborne, Kaplavas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6070 004 0041) nosacīto cenu **EUR 5 000,00** (pieci tūkstoši euro, 00 centi) apmērā.

Pielikumā:

1. Tirgus vērtības aprēķins “**Ķepiņas**”;
2. Tirgus vērtības aprēķins “**Pīpenes**”;
3. Tirgus vērtības aprēķins “**Meža Straumēni**”;
4. Tirgus vērtības aprēķins “**Jaunzemnieki**” zemes gabala 0.16 ha platībā;
5. Tirgus vērtības aprēķins “**Jaunzemnieki**” zemes gabala 2.16 ha platībā.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komisijas priekšsēdētājs R.Azins

Lēmuma projekta sagatavotājs:

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas
un izsoļu komisija

4.§

Par sākumcenas apstiprināšanu atkārtotām izsolēm uz pašvaldības īpašumiem

Ziņo: R.Azins, Ā.Leonoviča (Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja).
Debatēs piedalās: J.Vanaga.

Balso par visiem lēmuma projektiem kopā.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

4.1

Par sākumcenas apstiprināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma “Purvi” Kaplavas pagastā, Krāslavas novadā trešajai izsolei

Sakarā ar nekustamo īpašumu otrās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta otrās daļas pirmo punktu, elektronisko izsoļu vietnes aktu Nr.4255544/0/2025-AKT un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.11.2025. lēmumu (protokols Nr.69, 7.p.):

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – “**Purvi**”, **Kaplavas pagastā, Krāslavas novadā**, kas sastāv no zemes vienības 4.3 ha platībā (kadastra Nr.6070 009 0045) ar kopējo audžu krāju 667 m³, kura īpašuma tiesības reģistrētas Kaplavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000898876, **trešās elektroniskās izsoles sākumcenu** (samazinājums 60%) **EUR 10 200,00** (desmit tūkstoši divi simti euro 00 centi) apmērā.
2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma trešo elektronisko izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

4.2

Par sākumcenas apstiprināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma N.Rancāna ielā 16-2, Krāslavā, Krāslavas novadā trešajai izsolei

Sakarā ar nekustamo īpašumu otrās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta otrās daļas pirmo

punktu, elektronisko izsoļu vietnes 01.11.2025. aktu Nr.:4255557/0/2025-AKT un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.11.2025. lēmumu (protokols Nr.69, 3.p.):

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.2, N.Rancāna ielā 16, Krāslavā**, ar kopējo platību 37.3 m² (kadastra Nr.6001 900 2816) ar pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 373/20561 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1204 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1204) **trešās elektroniskās izsoles sākumcenu** (samazinājums 60%) **EUR 1 440.00** (viens tūkstotis četri simti četrdesmit euro 00 centi) apmērā;
2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma trešo elektronisko izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

4.3

Par sākumcenas apstiprināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības ielā 12-47, Krāslavā, Krāslavas novadā trešajai izsolei

Sakarā ar nekustamo īpašumu otrās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta otrās daļas pirmo punktu, elektronisko izsoļu vietnes 01.11.2025. aktu Nr.:4255560/0/2025-AKT un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.11.2025. lēmumu (protokols Nr.69, 6.p.):

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.47, Vienības ielā 12, Krāslavā**, ar kopējo platību 39.4 m² (kadastra Nr.6001 900 2848) ar pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 3940/394343 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 1425 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 001 1425) **trešās elektroniskās izsoles sākumcenu** (samazinājums 60%) **EUR 1 520** (viens tūkstotis pieci simti divdesmit euro 00 centi) apmērā;
2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma trešo elektronisko izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

4.4

Par sākumcenas apstiprināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma Lielā ielā 18-5, Krāslavā, Krāslavas novadā trešajai izsolei

Sakarā ar nekustamo īpašumu otrās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta otrās daļas pirmo punktu, elektronisko izsoļu vietnes 01.11.2025. aktu Nr.:4255563/0/2025-AKT un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.11.2025. lēmumu (protokols Nr.69, 5.p.):

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.5, Lielā ielā 18, Krāslavā**, ar kopējo platību 38.0 m² (kadastra Nr.6001 900 2847) ar pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 380/31232 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1211 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1211) **trešās elektroniskās izsoles sākumcenu** (samazinājums 60%) **EUR 1 560** (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit euro 00 centi) apmērā.
2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma trešo elektronisko izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

4.5

Par sākumcenas apstiprināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma Baznīcas ielā 6-17, Krāslavā, Krāslavas novadā otrajai izsolei

Sakarā ar nekustamo īpašumu otrās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, elektronisko izsoļu vietnes 01.11.2025. aktu Nr.:4255576/0/2025-AKT un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.11.2025. lēmumu (protokols Nr.69, 4.p.):

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.17, Baznīcas ielā 6, Krāslavā**, ar kopējo platību 41.46 m² (kadastra Nr.6001 900 0015) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 4146/185563 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 0391 001) **otrās elektroniskās izsoles sākumcenu** (samazinājums 20%) **EUR 2 960,00** (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit euro 00 centi) apmērā.
2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma otro elektronisko izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

4.6

Par sākumcenas apstiprināšanu pašvaldības kustamās mantas – cirsma “Robežmalas”, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā trešajai izsolei

Sakarā ar kustamās mantas – cirsmas, kas atrodas nekustamajā īpašumā ”Robežmalas”, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā otrās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta otrās daļas pirmo punktu, elektronisko izsoļu vietnes 05.11.2025. aktu Nr.:4261037/0/2025-AKT un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 05.11.2025. lēmumu (protokols Nr.70, 6.p.):

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmas 0.58 ha platībā ar kopējo audžu krāju 71.1 m³, īpašuma **“Robežmalas” (kadastra Nr.60860050315), Robežnieku pagasta, Krāslavas novada zemes vienībā** (kadastra apzīmējums 60860070033) **trešās elektroniskās izsoles sākumcenu** (samazinājums 50%) **EUR 1 150,00** (viens tūkstotis viens simts piecdesmit euro, 00 centi) apmērā.
2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma trešo elektronisko izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

Lēmuma projekta iesniedzējs:
Komitejas priekšsēdētājs R.Azins
Lēmuma projekta sagatavotājs
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija

5.8

Par konkursa “Par skaistāko dārzu un sakoptāko piemājas teritoriju Krāslavas novadā” nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: R.Azins, D.Skutele, Ainavu arhitekte.
Debatēs piedalās: Ē.Cauņa.

Balso par visiem lēmuma projektiem kopā.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolēmj:**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta 1. daļu:

1. **Apstiprināt** konkursa “Par skaistāko dārzu un sakoptāko piemājas teritoriju Krāslavas novadā” nolikumu.

2. **Piešķirt** finansējumu 3000,00 EUR (ar PVN) apmērā konkursa “Par skaistāko dārzu un sakoptāko piemājas teritoriju Krāslavas novadā” organizēšanai.

Pielikumā: Konkursa “Par skaistāko dārzu un sakoptāko piemājas teritoriju Krāslavas novadā” nolikums.

Lēmuma projekta iesniedzējs:
Komitejas priekšsēdētājs R.Azins
Lēmuma projekta sagatavotājs:
Ainavu arhitekts D.Skutele

6.8

Par augošu koku atsavināšanu pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos

Ziņo: R.Azins, Ā.Leonoviča (Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja).

Balso par visiem lēmuma projektiem kopā.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

6.1

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Padomnieki", Indras pagastā, Krāslavas novadā

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests izsniedzis Apliecinājumu Nr.1703169 augošu koku ciršanai nekustamā īpašumā “Padomnieki”, Indras pagasta, Krāslavas novada zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem: 60620040801 (4.kvartāla 1., 2.nogabalā) ar kopējo platību 1.05 ha;

1. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu:
 - 1.1. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu – cirsmas (turpmāk tekstā – cirsmas), īpašumā “Padomnieki”, Indras pagastā, Krāslavas novadā, kadastra Nr.60620040809, cirtes veids - galvenā vienlaidus cirte, cirtes izpildes veids - kailcirte zemes vienībā (kadastra apzīmējums 60620040801) ar kopējo platību 1.05 ha un kopējo pārdodamo koku apjomu 230.11m³:
 - 1.1.1. Izcērtamā platība 0.43 ha, 4.kvartāla nogabalā Nr.1;
 - 1.1.2. Izcērtamā platība 0.62 ha, 4.kvartāla nogabalā Nr.2.
2. **Noteikt** kustamās mantas (cirsmu) atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt Krāslavas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, īpašumā “Padomnieki”, Indras pagastā, Krāslavas novadā, kadastra Nr.60620040809, atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

6.2

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Robežmalas", Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests izsniedzis Apliecinājumus Nr.1708128; 1742658; 1689624; 1708128; 1708131 augošu koku ciršanai

nekustamā īpašuma “Robežmalas”, Robežnieku pagasta, Krāslavas novada zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem:

60860030066 (2.kvartāla 1., 2., 4., 5., 6. nogabalā) ar kopējo platību 3.57 ha;

60860010353 (14.kvartāla 1., 4., 6. un 7. nogabalā) ar kopējo platību 3.39 ha;

60860010176 (15.kvartāla 2., 5., 6., 12. un 16. nogabalā) ar kopējo platību 4.84 ha;

1. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešajai daļai (turpmāk – Atsavināšanas likums) kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu:

- 1.1. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu – cirsmas (turpmāk tekstā – cirsmā), īpašumā “Robežmalas”, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā, kadastra Nr.60860050315, cirtes veids - galvenā vienlaidus cirte, cirtes izpildes veids - kailcirte zemes vienībā (kadastra apzīmējums 60860030066) ar kopējo platību 3.57 ha un kopējo pārdodamo koku apjomu 1092.09 m³:

1.1.1. Izcērtamā platība 0.82 ha 2.kvartāla nogabalā Nr.1;

1.1.2. Izcērtamā platība 0.89 ha, 2.kvartāla nogabalā Nr.2;

1.1.3. Izcērtamā platība 0.6 ha, 2.kvartāla nogabalā Nr.4;

1.1.4. Izcērtamā platība 0.51 ha, 2.kvartāla nogabalā Nr.5;

1.1.5. Izcērtamā platība 0.75 ha, 2.kvartāla nogabalā Nr.6;

- 1.2. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu – cirsmas (turpmāk tekstā – cirsmā), īpašumā “Robežmalas”, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā, kadastra Nr.60860050315, cirtes veids - galvenā vienlaidus cirte, cirtes izpildes veids - kailcirte zemes vienībā (kadastra apzīmējums 60860010176) ar kopējo platību 4.84 ha un kopējo pārdodamo koku apjomu 1480.79 m³:

1.2.1. Izcērtamā platība 1.03 ha, 15.kvartāla nogabalā Nr.2;

1.2.2. Izcērtamā platība 1.45 ha, 15.kvartāla nogabalā Nr.5;

1.2.3. Izcērtamā platība 0.84 ha, 15.kvartāla nogabalā Nr.6;

1.2.4. Izcērtamā platība 1.36 ha, 15.kvartāla nogabalā Nr.12;

1.2.5. Izcērtamā platība 0.16 ha, 15.kvartāla nogabalā Nr.16;

- 1.3. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu – cirsmas (turpmāk tekstā – cirsmā), īpašumā “Robežmalas”, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā, kadastra Nr.60860050315, cirtes veids - galvenā vienlaidus cirte, cirtes izpildes veids - kailcirte zemes vienībā (kadastra apzīmējums 60860010353) ar kopējo platību 3.39 ha un kopējo pārdodamo koku apjomu 876.34 m³:

1.3.1. Izcērtamā platība 0.48 ha, 14.kvartāla nogabalā Nr.6;

1.3.2. Izcērtamā platība 0.15 ha, 14.kvartāla nogabalā Nr.7;

1.3.3. Izcērtamā platība 1.09 ha, 14.kvartāla nogabalā Nr.1;

1.3.4. Izcērtamā platība 1.67 ha, 14.kvartāla nogabalā Nr.4.

2. **Noteikt** kustamās mantas (cirsmu) atsavināšanas veidu – pārdošana izolē.

3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt Krāslavas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu, īpašumā “Robežmalas”, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā, kadastra Nr.60860050315, atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs R.Azins

Lēmuma projekta sagatavotājs:

Nekustamo īpašumu un infrastruktūras pārvaldības nodaļas

Mežsaimniecības un vides speciālists J.Batarāgs

7.§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un atsavināšanu Tirgus ielā 19, Krāslavā

Ziņo: R.Azins, Ā.Leonoviča (Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2025.gada 04.marta rīkojumu Nr.130 "Par atļauju Krāslavas novada pašvaldībai atsavināt nekustamo īpašumu Tirgus ielā 19, Krāslavā, Krāslavas novadā" un Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 13.marta lēmumu (protokols Nr.20):

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Krāslavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemes vienību 1608 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 un uz šī zemes vienības esošo jaunbūvi 1719,6 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 001, Tirgus ielā 19, Krāslavā, Krāslavas novadā, saimnieciskās darbības veikšanai un jaunu darbavietu radīšanai;

2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē;

3. Noteikt, ka no nekustamā īpašuma atsavināšanas iegūtie līdzekļi ieskaitāmi pašvaldības budžetā un nodrošināt, ka līdzekļi tiek ieguldīti Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5., 11. un 14.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai;

4. Nodrošināt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - zemes vienības 1608 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 un uz šī zemes vienības esošās jaunbūves 1719,6 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 001, Tirgus ielā 19, Krāslavā, Krāslavas novadā, jauno īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pircēja vārda 30 dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas, **nosakot apgrūtinājumu – aizliegums atsavināt, atdāvināt, iemainīt un iznomāt nekustamo īpašumu līdz tā nodošanai ekspluatācijā;**

5. Apstiprināt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - zemes vienības 1608 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 un uz šī zemes vienības esošās jaunbūves 1719,6 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 001, Tirgus ielā 19, Krāslavā, Krāslavas novadā, nosacīto cenu **EUR 84 300** (astoņdesmit četri tūkstoši trīs simti euro) apmērā;

6. Uzdot Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes vienības 1608 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 un uz šī zemes vienības esošās jaunbūves 1719,6 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 001 0238 001, Tirgus ielā 19, Krāslavā, Krāslavas novadā, atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Pielikumā:

- 1.Tirgus vērtības aprēķins Tirgus ielā 19, Krāslavā;
2. Ministru kabineta 2025.gada 04.marta rīkojums Nr.130.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs R.Azins

Lēmumu projektu sagatavotājs:

Pašvaldības juriskonsulte I.Linkune

8.§

Par iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: R.Azins, I.Vorslova (Pašvaldības izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos).

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10.panta pirmās daļas 21.punktu, izskatot A.Joņina iesniegumu par Fermu kapsētas Asūnes pagastā digitalizāciju,

nemot vērā, ka:

1. Latvijas Republikas Saeima 2025.gada 18.septembrī atbalstīja “Kapsētu likumu” 1.lasījumā, kur likumprojekta:

1.1. 6. panta “Pašvaldības kapsētu apbedījumu reģistrs” (1) daļā paredzēts, ka “Pašvaldība ved elektronisku pašvaldības kapsētu apbedījumu reģistru, kurā par katru kapsētu ietver vismaz šādu informāciju: 1) kapavietu numerācija un izvietojuma shēma, kā arī apbedījuma veids kapavietā; 2) mirušā vārds, uzvārds, personas kods (ja tāds ir), dzimšanas un miršanas datums un vieta, miršanas apliecības izsniegšanas datums un numurs; 3) apbedīšanas datums vai datums, kad urna ievietota kolumbārijā, vieta (kapavietas numurs) un apbedīšanas dziļums, kā arī materiāls, no kā izgatavots zārks (ja tas ir zināms); 4) kapavietas turētāja vārds, uzvārds, personas kods (ja tāds ir) vai dzimšanas datums, adrese un tālruņa numurs; 5) ar kapavietas piešķiršanu un izmantošanu saistīto lēmumu datums un numurs (ja tāds ir)”;

1.2. pārejas noteikumu 3.pants paredz, ka “Pašvaldība izveido pašvaldības kapsētu apbedījumu reģistru viena gada laikā no šā likuma spēkā stāšanās. Pašvaldības rīcībā esošu šā likuma 6. panta pirmajā daļā minēto informāciju, kas tika uzkrāta pirms šā likuma spēkā stāšanās, pašvaldība iekļauj kapsētu apbedījumu reģistrā triju gadu laikā no šā likuma spēkā stāšanās”;

1.3. pārejas noteikumu 1.pants paredz: “Ar šā likuma spēkā stāšanos spēku zaudē pašvaldību saistošie noteikumi par kapsētu izmantošanu. Saistošie noteikumi ir piemērojami tiklīdz, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu, bet ne ilgāk kā līdz 2027. gada 30. jūnijam”;

2. Saskaņā ar Krāslavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2023/27 “Par kapsētu uzturēšanu un lietošanu Krāslavas novadā”, kas apstiprināti ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra sēdes lēmumu Nr.1445 (prot. Nr. 15, 4. § 4.4. p.) un precizēti ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra sēdes lēmumu Nr. 185 (prot. Nr. 3, 11. § 11.3. p.), pielikumu Nr.1, Krāslavas novadā reģistrētas 200 kapsētas, tajā skaitā, saskaņā ar Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes un Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības sniegtajām ziņām, veikta 17 kapsētu digitalizācija:

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:

Jautājumu par Krāslavas novada kapsētu elektronisku pašvaldības kapsētu apbedījumu reģistra izveidošanu un apbedījumu reģistra izveidošanas izmaksu segšanu **skatīt** pēc “Kapsētu likuma” stāšanās spēkā un jaunu Krāslavas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par kapsētu uzturēšanu un lietošanu Krāslavas novadā” izstrādāšanas.

Pielikumā:

1. A.Jonina 2025.gada 7.oktobra iesniegums;
2. Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes un Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības ziņas par Krāslavas novada kapsētām.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs R.Azins

Lēmumu projektu sagatavotājs:

Pašvaldības izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos I.Vorslova

9.§

Par līguma par autostāvvietu nomu papildināšanu, grozīšanu un pagarināšanu

Ziņo: R.Azins.

Pamatojoties uz Valsts augu aizsardzības dienesta 2025.gada 24.oktobra iesniegumu, Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu un 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5. un 18.punktu:

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1. **Pagarināt** 2020.gada 27.aprīļa Līgumu par autostāvvietas nomu Nr.3.5/2020/39n uz diviem gadiem – līdz 2027.gada 31.decembrim.
2. **Papildināt** līgumu Nr.3.5/2020/39n ar 2.3.punktu: “Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta 1.¹daļu, Iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados, saskaņā ar minētajā normatīvajā aktā noteikto kārtību.”.
3. **Grozīt** līguma Nr.3.5/2020/39n 5.1.punktu un izteikt to šādā redakcijā: “Līgums tiek pagarināts uz Nomnieka rakstiska iesnieguma pamata, kas iesniegts ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms Līguma termiņa beigām.”.
4. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvajai nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem līgumā Nr.3.5/2020/39n.

Pielikumā:

1. Valsts augu aizsardzības dienesta 2025.gada 24.oktobra iesniegums Nr.01-3.3/399;
2. 2020. gada 27.aprīļa Līgums par autostāvvietu nomu.

Lēmuma projekta iesniedzējs:
Komitejas priekšsēdētājs R.Azins
Lēmuma projekta sagatavotājs:
Pašvaldības juriskonsulte I.Linkune

10.§

Par pašvaldības nekustamo īpašumu izsolēm

Ziņo: R.Azins.

Pamatojoties uz 10.05.2002. likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, deputāts R.Azins nebalso.

Balso par visiem lēmuma projektiem kopā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

10.1

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Bebrulīči”, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā izsoli

Ņemot vērā to, ka Zemesgabals nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas

likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto, pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta nosacījumiem, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. Nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “Dzieti” novērtēja nekustamo īpašumu un noteica tā vērtību 47 800,00 EURO (četrdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta 1.daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 8.pantu, 15.pantu, atbilstoši Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumiem Nr.343 “Tiesu administrācijas maksas pakalpojumu cenrādis”,

1. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Bebrulīči”, Asūnes pagastā, kadastra numurs 6046 004 0327, kas sastāv no zemes vienības 19,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60460040327, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Bebrulīči”, Asūnes pagastā, Krāslavas novads, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 47 800,00 EURO (četrdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti *euro*).
/Novērtējums pielikumā/
3. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Bebrulīči”, Asūnes pagastā, Krāslavas novads, izsoles noteikumus.
/Izsoles noteikumi protokola pielikumā uz 5 lpp./
4. **Noteikt**, ka Sludinājums par Objekta izsoli publicējams Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, ievietojams Krāslavas novada pašvaldības mājas lapā www.kraslava.lv, ievietojams Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī informācija par izsoli izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā Objekta.

Pielikumā:

1. Elektroniskās izsoles noteikumi “Bebrulīči”;
2. Novērtējums “Bebrulīči”.

10.2

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastulīnas pagastā, Krāslavas novadā izsoli

Ņemot vērā to, ka Zemesgabals nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto, pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta nosacījumiem, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. Nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “Dzieti” novērtēja nekustamo īpašumu un noteica tā vērtību 11 600,00 EURO (vienpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta 1.daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 8.pantu, 15.pantu, atbilstoši Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumiem Nr.343 “Tiesu administrācijas maksas pakalpojumu cenrādis”:

1. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā, kadastra numurs 6072 001 0309, kas sastāv no zemes vienības 5,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60720010371, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā, Krāslavas novads, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 11 600,00 EURO (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro).
/Novērtējums pielikumā/
3. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā, Krāslavas novads, izsoles noteikumus.
/Izsoles noteikumi protokola pielikumā uz 5 lpp./
4. **Noteikt**, ka Sludinājums par Objekta izsoli publicējams Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, ievietojams Krāslavas novada pašvaldības mājas lapā www.kraslava.lv, ievietojams Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī informācija par izsoli izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā Objekta.

Pielikumā:

1. Elektroniskās izsoles noteikumi “Ilzieši”;
2. Novērtējums “Ilzieši”.

10.3 **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, Šķaunes pagastā, Krāslavas novadā izsoli**

Ņemot vērā to, ka Zemesgabals nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto, pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta nosacījumiem, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. Nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “Dzieti” novērtēja nekustamo īpašumu un noteica tā vērtību 63 800,00 EURO (sešdesmit trīs tūkstoši astoņi simti euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta 1.daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 8.pantu, 15.pantu, atbilstoši Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumiem Nr.343 “Tiesu administrācijas maksas pakalpojumu cenrādis”:

1. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Zvaigznāji”, Šķaunes pagastā, kadastra numurs 6092 005 0012, kas sastāv no četrām zemes vienībām 16,91 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 60920050124, 60920050032, 60920050219, 60920050221, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, Šķaunes pagastā, Krāslavas novads, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 63 800,00 EURO (sešdesmit trīs tūkstoši astoņi simti euro).
/Novērtējums pielikumā/
3. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Zvaigznāji”, Šķaunes pagastā, Krāslavas novads, izsoles noteikumus.
/Izsoles noteikumi protokola pielikumā uz 5 lpp./
4. **Noteikt**, ka Sludinājums par Objekta izsoli publicējams Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, ievietojams Krāslavas novada pašvaldības mājas lapā

www.kraslava.lv, ievietojams Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī informācija par izsoli izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā Objekta.

Pielikumā:

1. Elektroniskās izsoles noteikumi “Zvaigznāji”;
2. Novērtējums “Zvaigznāji”.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs R.Azins

Lēmumu projektu sagatavotājs:

DPPA Administratīvās nodaļas vadītāja K.Azina

11.§

Par pašvaldības kustamās mantas norakstīšanu un nodošanu utilizācijai

Ziņo: R.Azins.

Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldes turējumā 17.11.2023. reģistrēts transportlīdzeklis OPEL VECTRA CARAVAN, valsts reģistrācijas numurs GN5729, VIN - W0L0JBF35Y7066737, izlaiduma gads - 2000, kas izmantots Dagdas Kultūras centra darbības nodrošināšanai.

Turpmāka automašīnas ekspluatācija ir ekonomiski nelietderīga vispārējā transportlīdzekļa nolietojuma un būtisku tehnisko defektu dēļ (pielikumā – Transportlīdzekļa diagnostikas kartes kopija ar noteiktajiem defektiem no 10.06.2025. uz 2 lapām).

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro un trešo daļu, likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3. panta pirmās daļas 1.punktu, Nolietoto transportlīdzekļu apsaimniekošanas likuma 6.panta pirmo daļu:

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:

1. Norakstīt Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldes turējumā reģistrēto transportlīdzekli OPEL VECTRA CARAVAN, valsts reģistrācijas numurs GN5729, VIN - W0L0JBF35Y7066737, izlaiduma gads - 2000, nododot to utilizācijai nolietotu transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumam.

2. Uzdot Krāslavas novada pašvaldības grāmatvedības nodaļai, pamatojoties uz izsniegto transportlīdzekļa likvidācijas sertifikātu, noņemt no iestādes bilances (konts 1231) automašīnu transportlīdzekli OPEL VECTRA CARAVAN, valsts reģistrācijas numurs GN5729, inventāra numurs DG1231216, uzskaites vērtība – EUR 5859,39, nolietojums – EUR 5859,39, atlikusī bilances vērtība – EUR 0.00.

3. Noteikt, ka par lēmuma izpildi atbildīgā persona ir Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldes Dagdas Kultūras centra vadītāja Inese Plesņa, kura organizē transportlīdzekļa nodošanu apstrādes uzņēmumam un transportlīdzekļa norakstīšanu, saņemot transportlīdzekļa likvidācijas sertifikātu.

Pielikumā:

1. Transportlīdzekļa diagnostikas kartes kopija ar noteiktajiem defektiem no 10.06.2025;
2. Transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības AF4609733 kopija;
3. Pamatlīdzekļu uzskaites kartiņa PL/0943;
4. Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītājas I.Goldbergas iesniegums.

Lēmuma projekta iesniedzējs:
Komitejas priekšsēdētājs R.Azins
Lēmumu projektu sagatavotājs:
Kultūras un tūrisma pārvalde

12.§

Par nekustamā īpašuma Kalnu ielā 1A, Krāslavā, Krāslavas novadā, nodošanu patapinājumā

Ziņo: R.Azins, I.Linkune (Pašvaldības juriskonsulte).
Debatēs piedalās: A.Belkovskis, Ē.Cauņa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu un 73.panta 1.daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu:

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (R.Azins, A.Belkovskis, Ē.Cauņa, V.Lene, A.Ļaksa, J.Vanaga), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolēmj:**

1. **Nodot** patapinājumā uz septiņiem gadiem, no 2025.gada 01.decembra, Krāslavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - ēku ar kopējo platību 246 m² ar kadastra apzīmējumu 6001 002 0867 001, Kalnu ielā 1A, Krāslavā, Krāslavas novadā, Krāslavas romu biedrībai, reģistrācijas numurs 40008100921.
2. **Noteikt**, ka par komunālajiem pakalpojumiem un par elektroenerģiju nomniekam jānorēķinās patstāvīgi ar pakalpojumu sniedzējiem.
3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvajai nodaļai sagatavot patapinājuma līgumu.

Lēmuma projekta iesniedzējs:
Komitejas priekšsēdētājs R.Azins
Lēmuma projekta sagatavotājs:
Pašvaldības juriskonsulte I.Linkune

Slēgtā daļa

13.§

Par nekustamo īpašumu atsavināšanu

14.§

Par zemes jautājumiem

Sēde tiek slēgta plkst. 14²⁴
Komitejas sēdes priekšsēdētājs

R.Azins

Pašvaldības lietvede
19.11.2025

K.Lukaševiča-Misjune