

Krāslavas novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90001267487

2025.gada 01.decembris

Atzinums par **riteņtraktora T – 150K**
pašreizējo tirgus vērtību

Pamatojoties uz Jūsu lūgumu, mēs apskatījām augstāk minēto īpašumu un izanalizējām mums pieejamo informāciju, kas varētu ietekmēt īpašuma vērtību. Izpētes nolūks bija noteikt kustamās mantas tirgus vērtību. **Kustamais īpašums sastāv no riteņtraktora T-150K, ar valsts reģistrācijas numuru T9862LC.**

Veicot informācijas analīzi, tika ņemts vērā, ka novērtējuma mērķis ir **īpašuma vērtības noteikšana iespējamai atsavināšanai.**

Tirgus vērtība – aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojoties kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas. (LVS 401:2013, p.2.1.11.)

Īpašuma apskate un novērtēšana tika veikta **2025.gada 22.novembrī.**

Atbilstoši vērtības definīcijai, kā arī balstoties uz informāciju, ko satur šis ziņojums, mūsu zināšanām un pieredzi, mūsu viedoklis ir sekojošs:

Īpašuma **tirgus vērtība (bez PVN)** apskates datumā ir:

1 000,- EUR
(Viens tūkstotis euro)

Mēs apliecinām, ka personas, kas parakstījušas ziņojumu, kā arī citi uzņēmuma darbinieki nav finansiāli ieinteresēti vai kādā citādā veidā ieinteresēti neobjektīvi atspoguļot tirgus vērtību, un ka arī mūsu atalgojums nav atkarīgs no novērtējuma summas.

Ar cieņu,

Pēteris Strautmanis
SIA VCG Ekspertu grupa valdes priekšsēdētājs

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Nozīmīgāko faktu un secinājumu izklāsts

Novērtējamais īpašums:	Ritēntraktora T – 150K
Valsts reģistrācijas Nr.:	T9862LC
Reģistrācijas apliecības Nr.:	A497897
1.Reģistrācijas datums:	05.04.2006
Reģistrācijas apliecība izdota:	14.09.2021
Identifikācijas/rūpnīcas Nr.:	3003
Izlaiduma gads:	1985 g.
Īpašnieks:	Krāslavas novada pašvaldība
Turētājs:	Grāveru pagasta pārvalde, reģistrācijas numurs 40900037848
Ekspluatācijas režīms:	Uzturēts tehniskā stāvoklī, ar pieļaujamiem defektiem
Motorstundas (apskates datumā):	3283
Tehniskās apskates derīgums termiņš:	Nav informācijas
Dzinējs, dzinēja tilpums, jauda:	121,4 kW
Pilna masa/Pašmasa:	13035/7535 kg
Salona aprīkojums:	Standarta
Krāsa:	BALTA un ZAĻA
Tehniskais stāvoklis:	Ļoti slikts
Vērtējuma pasūtītājs:	Krāslavas novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90001267487
Vērtējuma mērķis:	Nekustamā īpašuma vērtības noteikšana iespējamai atsavināšanai
Apgrūtinājumi:	Netika konstatēti
Tirgus situācijas analīze:	Latvijā otrreizējā tirgū tiek piedāvātas bieži
Tirgus vērtība (bez PVN):	1 000,- EUR (Viens tūkstotis euro)
Apskates vieta:	Ezeru iela 21, Grāveri, Grāveru pagasts, Krāslavas novads
Īpašuma apskate un novērtēšana tika veikta:	2025.gada 22.novembrī

Transportlīdzekļa novērtējums veikts, pamatojoties uz tirgus vērtības analīzi, transportlīdzekļa likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsēkošanas brīdī tiek novērtēts transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis un vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpašu apstākļu, kas pazemina transportlīdzekļa vērtību un varētu tikt atklāti ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm.

Foto attēli







Iesniegtā dokumentācija

LATVIJAS REPUBLIKA REPUBLIC OF LATVIA			
			
TRAKTORTEHNIKAS VAI TĀS PIEKABES REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA TRACTOR AND TRAILER REGISTRATION CERTIFICATE			
Reģistrācijas numurs Registration Number	T9862LC		
Grupa Group	Traktors		
Apakšgrupa Subgroup	Ritentraktors		
Marka Make	T-150K		
Modelis Model	**		
Tips Type	**		
Identifikācijas numurs Identification Number	3003		
Izlaiduma gads Year of issue	1985		
Krāsa Colour	BALTA un ZAĻA		
Kategorija Category	T1a		
Tipa apstiprinājuma Nr. Type-approval Number	**		
Pilna masa (kg) Laden mass (kg)	13035	Pašmasa (kg) Unladen mass (kg)	7535
Jauda (kW) Power (in kW)	121.4		

A 497897	
Turētājs Holder	Grāveru pagasta pārvalde **
Adrese Address	, Ezeru ēla 21, Grāveri, Krāslavas nov., LV-5655 **
Īpašnieks/Valdītājs Owner/Possessor	KRĀSLAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA **
1. reģistrācijas datums Date of first registration	05.04.2006
Reģistrācijas datums Date of registration	14.09.2021
Derīga līdz Period of validity	**
Izdošanas vieta Place of issue	VTUA Krāslavā
Piezīmes Remarks	** ** **