



## KRĀSLAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90001267487

Rīgas iela 51, Krāslava, Krāslavas nov., LV-5601. Tālrunis +371 65624383

e-pasts: [dome@kraslava.lv](mailto:dome@kraslava.lv)

Krāslavas novada Krāslavas pilsētā

### FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

2026.gada 27.aprīlī  
Krāslavā, Rīgas ielā 51  
Plkst.11<sup>00</sup>

(protokols Nr.4)

Sēdi atklāj plkst.11<sup>01</sup>

**Sēdi vada** – Krāslavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Gunārs Upenieks.

**Sēdi protokolē** – Pašvaldības lietvede Karolina Lukaševiča-Misjune.

#### Piedalās

Deputāti: Raitis Azins, Aivars Belkovskis, Viktorija Lene, Antons Ļaksa, Inese Plesņa, Jānis Tukāns, Gunārs Upenieks, Dmitrijs Zalbovičs.

Nepiedalās: Oļģerts Fjodorovs.

#### Pašvaldības administrācijas darbinieki:

I.Vorslova, Pašvaldības izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos;

Ā.Leonoviča, Administratīvās nodaļas vadītāja;

I.Goldberga, Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja;

E.Tjarve, Dagdas pilsētas un pagastu apvienības vadītājs;

A.Krūmiņš, Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;

S.Putne, Izglītības pārvaldes galvenais speciālists metodiķis;

V.Aišpurs, Pašvaldības izpilddirektors.

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

**Apstiprināt** sēdes darba kārtību.

#### **Darba kārtība:**

1. Par atļauju Latvijas Mākslas akadēmijas studentiem uzturēties Indras Tautas namā
2. Par Krāslavas novada pašvaldības nolikuma “Izglītojamo apbalvošana Krāslavas novada pašvaldībā” apstiprināšanu
3. Par nosacītās cenas apstiprināšanu
4. Par kustamās mantas (traktora John Deere 4255) atsavināšanu
5. Par kustamās mantas (automašīna Ford Ranger) izsoles sākumcenas apstiprināšanu
6. Par grozījumiem Krāslavas novada pašvaldības domes lēmumā Nr.173
7. Par zemesgabalu nomu Dagdas pilsētā

8. Par nekustamo īpašumu nomas tiesībām
9. Par pašvaldības nekustamo īpašumu izsolēm
10. Par finansējuma piešķiršanu Krāslavas novada Labklājības pārvaldei

**Slēgtā daļa:**

11. Par pabalsta piešķiršanu krīzes situācijā
12. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu
13. Par parāda norakstīšanu

**1.§**

**Par atļauju Latvijas Mākslas akadēmijas studentiem uzturēties Indras Tautas namā**

Ziņo: G.Upenieks, I.Golberga (Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja), A.Krūmiņš (Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs).

17.03.2026. pašvaldībā ar iesniegumu vērsās biedrība “Laimīgi Indrā”, reģ. Nr. 40008162137, Kalna iela 10, Indra. Iesniegumā norādīts uz biedrības un Latvijas Mākslas akadēmijas noslēgto sadarbības nodomu protokolu Nr. LMA/S-1/2026, saskaņā ar kuru 2026. gada jūnija pirmajā pusē 10 dienu laikā Indrā plānots:

- Rīkot radošās darbības plenēru un veidot māksliniecisku risinājumu pie Laimes muzeja ēkas publiskajā ārtelpā;
- Organizēt māksliniecisko darbu izstādi Indras Laimes muzeja telpās (apmēram 1 mēnesi);
- Organizēt atklātu nodarbību, kurā kopā ar studentiem piedalīsies Indras kultūras nama pulciņa “Klusa daba” dalībnieki.

Iesniegumā norādīts, ka pasākums bagātinās Indras pagasta kultūras dzīvi un palielinās novada atpazīstamību, veicinās talantīgo jauniešu (tostarp vietējo) profesionālo izaugsmi, vietējo iedzīvotāju kopienu iesaisti un sadarbību ar izglītības iestādēm.

Radošā plenēra organizēšanai biedrība lūdz pašvaldību atļaut Latvijas Mākslas akadēmijas studentiem (līdz 40) bez maksas uzturēties Indras Tautas namā 10 dienas 2026. gada jūnijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu un 10. panta pirmo daļu:

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

1. **Atļaut** Latvijas Mākslas akadēmijas studentu uzturēšanos Indras Tautas namā 10 dienu periodā 2026. gada jūnija pirmajā pusē biedrības “Laimīgi Indrā” un Latvijas Mākslas akadēmijas organizētā plenēra ietvaros.
2. **Uzdot** Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldei vienoties ar plenēra organizētājiem par konkrētu periodu, kurā studenti var uzturēties Indras Tautas namā.

Pielikumā:

1. Biedrības “Laimīgi Indrā” 17.03.2026. iesniegums;
2. Biedrības “Laimīgi Indrā” un Latvijas Mākslas akadēmijas sadarbības nodomu protokols Nr. LMA/S-1/2026.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs G.Upenieks

Lēmuma projektu sagatavotājs:

Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes lietvede O.Jokste

**2.§**  
**Par Krāslavas novada pašvaldības nolikuma**  
**“Izglītojamo apbalvošana Krāslavas novada pašvaldībā” apstiprināšanu**

Ziņo: G.Upenieks.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 21.punktu:

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

- 1. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldības nolikumu “Izglītojamo apbalvošana Krāslavas novada pašvaldībā”.
- 2. Atcelt** Krāslavas novada pašvaldības 2024.gada 28.novembra nolikumu “Izglītojamo apbalvošana Krāslavas novada pašvaldībā” (domes lēmums Nr. 1300 (prot. Nr. 15, 5. §)) ar 2026.gada 27.aprīli.

Pielikumā: Nolikums “Izglītojamo apbalvošana Krāslavas novada pašvaldībā”.

Lēmuma projekta iesniedzējs un sagatavotājs:  
Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komiteja

**3.§**  
**Par nosacītās cenas apstiprināšanu**

Ziņo: G.Upenieks.

Deputāti balso par pirmajiem astoņiem punktiem (no 3.1. līdz 3.8.punktiem).

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 8.panta piekto daļu, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 2026.gada 16.aprīļa lēmumu (protokols Nr.31):

- 1. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**14.līnija 27**” (kadastra Nr.6078 001 0662) – zemes gabala 0.0936 ha platībā, Cimoškas, Krāslavas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6078 001 0662) nosacīto cenu **EUR 1 600,00** (viens tūkstotis seši simti euro, 00 centi) apmērā;
- 2. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Jaunraibeņi**” (kadastra Nr.6078 003 0176) – zemes gabala 4.09 ha platībā, Krāslavas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6078 003 0176) nosacīto cenu **EUR 10 700,00** (desmit tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā;
- 3. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Juri**” (kadastra Nr.6088 007 0057) – zemes gabala 1.87 ha platībā, Skaistas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6088 007 0069) nosacīto cenu **EUR 4 700,00** (četri tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā;
- 4. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Juri**” (kadastra Nr.6088 007 0057) – zemes gabala 2.68 ha platībā, Skaistas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6088 007 0057) nosacīto cenu **EUR 7 100,00** (septiņi tūkstoši viens simts euro, 00 centi) apmērā;
- 5. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Daksti**” (kadastra Nr.6096 006 0048) – zemes gabala 2.29 ha platībā, Ūdrišu pagastā, Krāslavas novadā (kadastra

apzīmējums 6096 006 0048) nosacīto cenu **EUR 4 400,00** (četri tūkstoši četri simti euro, 00 centi) apmērā;

6. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Mazvāveri**” (kadastra Nr.6096 004 0070) – zemes gabala 0.0926 ha platībā, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6096 004 0070) nosacīto cenu **EUR 800,00** (astoņi simti euro, 00 centi) apmērā;
7. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Vīksnas**” (kadastra Nr.6078 001 0713) – zemes gabala 2.51 ha platībā, Krāslavas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6078 001 0279) nosacīto cenu **EUR 6 700,00** (seši tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā;
8. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Stirnas**” (kadastra Nr.6084 005 0038) – zemes gabala 5.52 ha platībā, Patarnieki, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6084 005 0038) nosacīto cenu **EUR 11 700,00** (vienpadsmit tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā;

Pamatojoties uz 10.05.2002. likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, deputāts D.Zalbovičs nebalso.

Deputāti balso par 3.9., 3.10. un 3.11. punktiem kopā.

**Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

9. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.6062 006 0582) – zemes gabala 2.5 ha platībā, Indras pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6062 006 0073) nosacīto cenu **EUR 6 600,00** (seši tūkstoši seši simti euro, 00 centi) apmērā;
10. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.6062 006 0382) – zemes gabala 1.9 ha platībā, Indras pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6062 006 0070) nosacīto cenu **EUR 5 000,00** (pieci tūkstoši euro, 00 centi) apmērā;
11. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.6062 006 0581) – zemes gabala 1.8 ha platībā, Indras pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6062 006 0071) nosacīto cenu **EUR 4 800,00** (četri tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi) apmērā;

Pielikumā:

1. Tirgus vērtības aprēķins “14.līnija 27”;
2. Tirgus vērtības aprēķins “Jaunraibeņi”;
3. Tirgus vērtības aprēķins “Juri” kad.apz. 6088 007 0069;
4. Tirgus vērtības aprēķins “Juri” kad.apz. 6088 007 0057;
5. Tirgus vērtības aprēķins “Daksti”;
6. Tirgus vērtības aprēķins “Mazvāveri”;
7. Tirgus vērtības aprēķins “Vīksnas”;
8. Tirgus vērtības aprēķins “Stirnas”;
9. Tirgus vērtības aprēķins kad.apz. 6062 006 0073;
10. Tirgus vērtības aprēķins kad.apz. 6062 006 0070;
11. Tirgus vērtības aprēķins kad.apz. 6062 006 0071.

Lēmuma projekta iesniedzējs un sagatavotājs:  
Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja

#### 4.§

#### Par kustamās mantas (traktora John Deere 4255) atsavināšanu

Ziņo: G.Upenieks, A.Krūmiņš (Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs).  
Debatēs piedalās: D.Zalbovičs.

Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes uzskaitē atrodas traktors John Deere 4255 T8435LR (pamatlīdzekļu uzskaites kartiņa PL/2860).

Traktors nav darba kārtībā, un saskaņā ar oficiālā John Deere pārstāvja Latvijā SIA "DOJUS Latvija" atzinumu remonts nav lietderīgs, jo izmaksas pārsniedz traktora tirgus cenu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma **10. panta pirmās daļas 17. punktu, 73. panta ceturto daļu**, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma **6. panta otro un trešo daļu**:

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj**:

1. **Atļaut** atsavināt Krāslavas novada pašvaldības kustamo mantu – traktoru John Deere 4255, valsts reģistrācijas numurs T8435LR;
2. Kustamās mantas atsavināšanas veids – pārdošana izsolē;
3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai veikt mantas novērtēšanu un organizēt kustamās mantas atsavināšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

Pielikumā:

1. Pamatlīdzekļu uzskaites kartiņa Nr. PL/2860;
2. Traktora John Deere 4255 reģistrācijas apliecība;
3. SIA "DOJUS Latvija" defektācijas atzinums.

Lēmuma projekta iesniedzējs un sagatavotājs:  
Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja

#### 5.§

#### Par kustamās mantas (automašīna Ford Ranger) izsoles sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: G.Upenieks.

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj**:

1. Pamatojoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta piekto daļu, 29.01.2026. pašvaldības domes lēmumu Nr.30 (protokols Nr.1, 5.§, 5.1.p.) "Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Ford Ranger – atsavināšanu", ņemot vērā SIA "VCG Ekspertu grupa" 23.03.2026. Atzinumu par automašīnas pašreizējo tirgus vērtību, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 2026.gada 16.aprīļa lēmumu (protokols Nr.31), **apstiprināt** Krāslavas pagastu apvienības pārvaldei piederošās kustamās mantas - **automašīnas Ford Ranger, valsts reģistrācijas numurs NC 6877, izsoles sākumcenu 4 000 EUR** (četri tūkstoši eiro) bez PVN.
2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt kustamās mantas atsavināšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

Pielikumā: Atzinums par automašīnas FORG RANGER, v/n NC 6877 pašreizējo tirgus vērtību.

Lēmuma projekta iesniedzējs un sagatavotājs:  
Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja

## 6.§

### Par grozījumiem Krāslavas novada pašvaldības domes lēmumā Nr.173

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz 10.05.2002. likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, deputāts D.Zalbovičs nebalso.

**Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā SIA “VCG Ekspertu grupa” 13.04.2026. precizējumu “Par daļas no nekustamā īpašuma (cirsmas) “Robežmalas” Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā, zemes kadastra Nr.60860050315 (zg kad.apz.60860030066)”, **veikt** grozījumu 2026.gada 26.februāra Krāslavas novada pašvaldības domes lēmuma Nr.173 6.punktā (sēdes protokols Nr.2. 5.§ 6.p), **un izteikt** šādā redakcijā: **“6. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmas 3.57 ha platībā ar kopējo audžu krāju 1092.17 m<sup>3</sup>, īpašuma **“Robežmalas” (kadastra Nr.60860050315), Robežnieku pagasta, Krāslavas novada** zemes vienībā (kadastra apzīmējums 60860030066) nosacīto cenu **EUR 36 600,00** (trīsdesmit seši tūkstoši seši simti euro, 00 centi) apmērā;

Pielikumā: Tirgus vērtības aprēķins “Robežmalas”.

Lēmuma projekta iesniedzējs un sagatavotājs:  
Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja

## 7.§

### Par zemesgabalu nomu Dagdas pilsētā

Ziņo: G.Upenieks.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu pašvaldības autonomas funkcijas ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, kā arī gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Saskaņā ar Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības Nolikuma 2.1.2. apakšpunktu Dagdas pilsētas un pagastu apvienība nodrošina apvienības teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību. Šo funkciju nodrošināšanai pilsētas teritorijā tika ierīkoti sadzīves atkritumu šķirošanas laukumi. Pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešams turpināt nomāt Dagdas Vissvētās Trīsvienības Romas katoļu draudzei piederošus zemesgabalus, sadzīves atkritumu laukumu uzturēšanai Dagdas pilsētā Alejas ielā 3A un Brīvības ielā 3B.

Saskaņā ar Ministru kabineta 29.10.2013. noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju

par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.8. punktu, ja publiska persona nomā nekustamo īpašumu, kura aizvietošana nav iespējama tehnisku iemeslu dēļ, nav jāpiemēro nomas objektu atlases procedūra. Sadzīves atkritumu laukumi ir izveidoti un ir tieši nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai, un tās aizvietošana pašlaik nav tehniski iespējama.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>3</sup> pantu un Ministru kabineta 29.10.2013. noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.8. punktu:

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

- 1. Slēgt nomas līgumu** ar DAGDAS VISSVĒTĀS TRĪSVIENĪBAS ROMAS KATOĻU DRAUDZI, reģ.Nr. 90000353090, juridiskā adrese Alejas iela 2, Dagda, Krāslavas novads, Latvija, LV-5674 par zemesgabalu nomu:
  - 1.1. zemes vienības daļa 21 m<sup>2</sup> plātībā Alejas ielā 3A, Dagdā ar kadastra numuru 60090010307;
  - 1.2. zemes vienības daļa 21 m<sup>2</sup> plātībā Brīvības ielā 3B, Dagdā ar kadastra numuru 60090020418.
- 2. Noteikt** nomas maksu 20,00 (*divdesmit euro un 00 centi*) EUR gadā par katru zemes vienības daļu neieskaitot pievienotas vērtības nodokli (PVN), **kopā 40,00** (*četrdesmit euro un 00 centi*) **EUR gadā bez PVN.**
- 3. Noteikt**, ka nomas līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un tiek noslēgts **uz 5 (pieciem) gadiem.**
- 4. Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības vadītājam parakstīt nomas līgumu ar DAGDAS VISSVĒTĀS TRĪSVIENĪBAS ROMAS KATOĻU DRAUDZI.

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projektu sagatavotājs:  
Dagdas pilsētas un pagastu apvienības juriste T.Munda

## **8.§**

### **Par nekustamo īpašumu nomas tiesībām**

#### **8.1**

#### **Par telpu Skolas ielā 3, Andrupene, Krāslavas novadā nomas tiesībām**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 20.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 24.punktu:

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

- 1. Rīkot** nomas tiesību izsoli par Krāslavas novada pašvaldībai piederošo telpu ar kopējo platību 11,30 m<sup>2</sup> (telpa Nr.9 – 7,1 m<sup>2</sup>, telpa Nr.12 – 1,6 m<sup>2</sup>, un telpa Nr.13 – 2,6 m<sup>2</sup>), kas atrodas

**Skolas ielā 3, Andrupene, Krāslavas novadā**, turpmāk tekstā turpmāk tekstā – Objekts, ar nomas termiņu 3 (trīs) gadi.

2. **Noteikt** Objekta nosacīto nomas sākumcenu **EUR 16,95** (*sešpadsmit euro 95 centi*) mēnesī **neieskaitot Pievienotas vērtības nodokli (PVN)**.
3. **Apstiprināt** Objekta nomas tiesību izsoles Nolikumu.
4. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt Objekta nomas tiesību izsoli atbilstoši nolikumam un Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”.
5. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības vadītājam parakstīt nomas līgumu.

Pielikumā:

1. Nekustamā īpašuma Skolas ielā 3, Andrupene, Krāslavas novadā nomas tiesību izsoles nolikums;
2. Līguma projekts Skolas iela 3.

## **8.2**

### **Par nekustama īpašuma Lāčplēša ielā 10, Dagdā, Krāslavas novads, nomas tiesībām**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 20.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. un 24.punktu:

**1.Rīkot** nomas tiesību izsoli par Krāslavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, ko veido 6 (seši) tirdzniecības kioski, ar kopējo platību 44,3 m<sup>2</sup> Lāčplēša ielā 10 C, Dagdā, Krāslavas novadā, turpmāk tekstā – Objekts, ar nomas termiņu **3 (trīs) gadi**. Nomas Objekts var būt viens vai vairāki kioski.

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

- 1.**Noteikt** Objekta nosacīto nomas sākumcenu **EUR 15,00** (*piecpadsmit euro un 00 centi*) **par vienu kiosku mēnesī** neieskaitot pievienotas vērtības nodokli (PVN).
2. **Apstiprināt** Objekta nomas tiesību izsoles Nolikumu.
3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt Objekta nomas tiesību izsoli atbilstoši nolikumam un Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”.
4. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības vadītājam parakstīt nomas līgumu.

Pielikumā:

1. Nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 10 C, Dagdā, Krāslavas novads, nomas tiesību izsoles nolikums, pieteikums dalībai izsolē;
2. Līguma projekts Lāčplēša ielā 10C.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks

Lēmuma projektu sagatavotājs:

Dagdas pilsētas un pagastu apvienības juriste T.Munda

## 9.8

### Par pašvaldības nekustamo īpašumu izsolēm

## 9.1

### Par nekustamā īpašuma Indras ielā 32 k-2, Krāslavā nomas tiesību trešo izsoli

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz 10.05.2002. likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, deputāts D.Zalbovičs nebalso.

Sakarā ar Krāslavas novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Indras ielā 32, Krāslavā, Krāslavas nov., daļas, kas sastāv no rūpnieciskās ražošanas ēkas Indras ielā 32 k-2, Krāslavā 706.5 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 6001 002 1323 016) ar konteineru tipa katlu māju un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6001 002 1323 daļu 2096 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums) nomas tiesību otrās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 62.punktu un Krāslavas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un Izsoļu komisijas 2026.gada 16.aprīļa lēmumu (protokols Nr.31, 15.§):

**Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

- 1. Noteikt** Nekustamā īpašuma Indras ielā 32 k-2, Krāslavā nomas tiesību trešās izsoles sākumcenu (30% samazinājums no sākotnējā nosacītā nomas maksas apmēra) **EUR 499.17** (četri simti deviņdesmit deviņi euro, 17 centi) mēnesī (neieskaitot PVN).
- 2. Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un Izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumos noteiktajai kārtībai.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks

Lēmuma projekta sagatavotājs:

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija

## 9.2

### Par otrās izsoles sākumcenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Skolas ielā 1, Indrā, Indras pagastā

Ziņo: G.Upenieks.

Sakarā ar Krāslavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala 0.7444 ha platībā (kadastra Nr.6062 004 1233) ar trim nedzīvojamām ēkām (kadastra apzīmējumi: 6062 004 0809 001; 6062 004 0809 002; 6062 004 0809 004), ar 2129.6 m<sup>2</sup> kopējo platību, Skolas ielā 1, Indrā, Indras pagastā, Krāslavas novadā pirmās izsoles atzīšanu par nesekmīgu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta pirmās daļas pirmo punktu un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2026.gada 9.aprīļa lēmumu (protokols Nr.29, 3.§):

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

- 1. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - zemes gabala 0.7444 ha platībā (kadastra Nr.6062 004 1233) ar trim nedzīvojamām ēkām (kadastra apzīmējumi: 6062 004 0809 001; 6062 004 0809 002; 6062 004 0809 004), ar 2129.6 m<sup>2</sup> kopējo platību, Skolas ielā 1, Indrā, Indras pagastā, Krāslavas novadā, otrās izsoles sākumcenu (20% samazinājums no izsoles sākumcenas) **EUR 50 160,00** (piecdesmit tūkstoši viens simts sešdesmit euro 00 centi) apmērā;
- 2. Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes gabala 0.7444 ha platībā (kadastra Nr.6062 004 1233) ar trim nedzīvojamām ēkām (kadastra apzīmējumi: 6062 004 0809 001; 6062 004 0809 002; 6062 004 0809 004), ar 2129.6 m<sup>2</sup> kopējo platību, Skolas ielā 1, Indrā, Indras pagastā, Krāslavas novadā, otrās izsoles procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija

### **9.3** **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā, Krāslavas novadā izsoli**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz 10.05.2002. likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, deputāts R.Azins nebalso.

Ņemot vērā to, ka Zemesgabals nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto, pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta nosacījumiem, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. Nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “Dzieti” novērtēja nekustamo īpašumu un noteica tā vērtību 11 600,00 EURO (vienpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).

Plānotā pašvaldības nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā otrā izsole nenotika, jo izsoles noteikumos noteiktajā dalībnieku reģistrācijas termiņā netika saņemts neviens reģistrācijas pieteikums dalībai nekustamā īpašuma izsolē.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta 1.daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 8.pantu, 15.pantu, atbilstoši Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.318 “Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi”, Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumiem Nr.343 “Tiesu administrācijas maksas pakalpojumu cenrādis”:

**Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

- 1. Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā, kadastra numurs kadastra numurs 6072 001 0309, kas sastāv no zemes vienības 5,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 60720010371, izsoles protokolu un atzīt otro izsoli par nenotikušu.
- 2. Rīkot** pašvaldības nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā, kadastra numurs kadastra numurs 6072 001 0309, kas sastāv no zemes vienības 5,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu

60720010371, trešo izsoli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20 % no nosacītās cenas un noteikt izsoles sākumcenu 7 424,00 EUR.

*/Novērtējums pielikumā/*

**3. Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Ilzieši”, Kastuļinas pagastā, Krāslavas novads, izsoles noteikumus.

*/Izsoles noteikumi protokola pielikumā uz 5 lpp./*

**4. Noteikt**, ka Sludinājums par Objekta izsoli publicējams Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, ievietojams Krāslavas novada pašvaldības mājas lapā [www.kraslava.lv](http://www.kraslava.lv), ievietojams Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, kā arī informācija par izsoli izliekama labi redzamā vietā pie attiecīgā Objekta.

Pielikumā:

1. Elektroniskās izsoles noteikumi “Ilzieši”;
2. Atskaite par novērtēšanu “Ilzieši”.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks

Lēmuma projektu sagatavotājs:

DPPA Administratīvās nodaļas vadītāja K.Azina

## **10.§**

### **Par finansējuma piešķiršanu Krāslavas novada Labklājības pārvaldei**

Ziņo: G.Upenieks.

Krāslavas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2026/1 “Krāslavas novada pašvaldības 2026.gada konsolidētais budžets”, kas apstiprināti ar 2026.gada 29.janvāra Krāslavas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.58 (protokols Nr.1, 28§) ir paredzēts, ka 2026.gadā ir veicami SAC “Skuķi” jumta remontdarbi, plānotais investīciju apjoms EUR 110 000. Krāslavas novada pašvaldība izsludināja atklātu konkursu Nr. KNP 2026/07 “Ēku jumtu atjaunošanas darbi Krāslavas novadā”. Pretendenta ar zemāko cenu finanšu piedāvājums ēkas jumta atjaunošanai SAC “Skuķi”, Robežnieku pagastā Krāslavas novadā sastāda EUR 105704,94 (bez PVN).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu:

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, A.Belkovskis, V.Lene, A.Ļaksa, I.Plesņa, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **Finanšu komiteja nolemj:**

**Novirzīt** no pašvaldības 2026.gadā budžetā plānotajiem līdzekļiem neparedzētajiem gadījumiem 20903 EUR (divdesmit tūkstoši deviņi simti trīs *euro* 00 centi) Krāslavas novada Labklājības pārvaldei ēkas jumta atjaunošanai SAC “Skuķi”- projektēšanas, būvdarbu un būvuzraudzības darbu veikšanai.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Domes priekšsēdētājs G.Upenieks

Lēmuma projektu sagatavotājs:

Pašvaldības izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos I.Vorslova

# **Slēgtā daļa**

## **11.§**

### **Par pabalsta piešķiršanu krīzes situācijā**

## **12.§**

### **Par nekustamo īpašumu atsavināšanu**

## **13.§**

### **Par parāda norakstīšanu**

Sēde tiek slēgta plkst. 11<sup>16</sup>  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs

G.Upenieks

Pašvaldības lietvede  
27.04.2026.

Karolina Lukaševiča-Misjune