

APSTIPRINĀTS:
6.09.2023. SIA "Krāslavas nami" valdes sēdē

Uzaicinājums Nr. KN2023/7 (SPS)

iesniegt cenu piedāvājumus

**Siltumtrases, ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves būvprojekta izstrāde un būvdarbi
objekta Rīgas ielā 159C, Krāslavā pieslēgšanai centralizētās siltumapgādes un
ūdenssaimniecības tīkliem**

Krāslava, 2023

1. Vispārīgā informācija

Pasūtītājs: SIA „Krāslavas nami”, reģ.Nr.LV45903001693, adrese: Brīvības ielā 5, Krāslavā, Krāslavas novads, LV5601, AS „Swedbank” konts: LVHABA0551032124704; tālr. 65681570, e-pasts: info@kraslavasnami.lv. Kontaktpersona tehniskajos jautājumos: valdes loceklis Valentīns Semjonovs, t.65681562.

SIA “Krāslavas nami” ir sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs (siltumenerģijas ražotājs un piegādātājs, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs), kas saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumu nepiemēro likumā noteiktās iepirkuma procedūras iepirkumiem, kuru paredzamā līgumcena ir mazāka par Ministru kabineta noteiktajām līgumcenu robežām un Iepirkumu uzraudzības biroja iepirkumu vadlīnijās sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem noteiktajām robežām.

Paredzamā līgumcena nepārsniedz Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumos Nr.105 “Noteikumi par publisko iepirkumu līgumcenu robežvērtībām” noteikto līgumcenu robežvērtību” un Iepirkumu uzraudzības biroja iepirkumu vadlīnijās sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem (redakcijā no 21.12.2022.) noteiktās robežas.

Šis ir brīvprātīgs paziņojums, kas sagatavots saskaņā ar SIA “Krāslavas nami” iekšējo kārtību, ar mērķi izvēlēties saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu būvdarbu veikšanai.

Pasūtītājs plāno veikt siltumtrases posma un ūdensvada un kanalizācijas tīklu posmu izbūvi objekta Rīgas ielā 159C, Krāslavā pieslēgšanai centralizētai siltumapgādes un ūdenssaimniecības sistēmai un aicina ieinteresētus pretendētus iesniegt cenu piedāvājumus būvprojekta izstrādei un būvdarbu veikšanai saskaņā ar šo uzaicinājumu.

2. Līguma priekšmets:

Līguma priekšmets un izpildes vieta:	Siltumtrases, ūdensvada un kanalizācijas posma izbūves būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi objekta Krāslavā, Rīgas ielā 159C pieslēgšanai centralizētajai siltumapgādes un ūdenssaimniecības sistēmai (pieslēguma vieta tīkliem – Krāslava, Lielā ielā).
Līguma izpildes termiņš:	Būvprojekta izstrāde, būvdarbu izpilde un nodošana ekspluatācijā – 75 dienu laikā pēc līguma noslēgšanas (seguma atjaunošanas darbi var tikt atlikti atkarībā no laika apstākļiem).
Līguma priekšmeta apraksts:	Izpildītājam jāizstrādā siltumtrases, ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves būvprojekts un jāveic izbūve, nodrošinot autoruzraudzību. Inženiertīkli paredzēti projektējamās ēkas (ēkas būvniecība plānota sākot no 2023.gada oktobra) pieslēgšanai pie centralizētajiem siltumapgādes un ūdenssaimniecības tīkliem. Projektēšanas laikā precīzu tīklu izvietojumu jāsaskaņo ar projektējamās ēkas risinājumiem. Līguma priekšmets netiek sadalīts daļās.

3. Uzaicinājuma vispārēji noteikumi:

- 3.1. Piegādātājs - fiziskā vai juridiskā persona vai šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā nodrošināt projekta izstrādi un veikt būvdarbus. Pretendents - piegādātājs, kas iesniedzis piedāvājumu.
- 3.2. Pasūtītājs publicē Uzaicinājumu Krāslavas novada pašvaldības tīmekļvietnē <https://www.kraslava.lv/lv/iepirkumi>. Visai Uzaicinājuma dokumentācijai ir nodrošināta tieša un brīva pieeja tīmekļvietnē. Ieinteresētais Pretendents var saņemt Uzaicinājuma dokumentāciju, lejupielādējot to elektroniskajā formātā. Papildu informācija, kas tiks sniegta saistībā ar šo Uzaicinājumu, tiks publicēta norādītāja tīmekļvietnē. Pretendentam ir pienākums sekot līdzi publicētajai informācijai. Pasūtītājs nav atbildīgs par to, ja kāds Pretendents nav iepazinies ar informāciju, kurai ir nodrošināta brīva un tieša elektroniskā pieeja un nav ņēmis vērā publicētos precizējumus, sniegtās atbildes uz uzdotajiem jautājumiem, kā rezultātā Pretendents ir iesniedzis nepilnīgu piedāvājumu.
- 3.3. Piedāvājumus, ko paraksta Pretendenta paraksta tiesīga persona, kopā ar kvalifikācijas prasību izpildi apliecinošiem dokumentiem lūdzam iesniegt **līdz 2023.gada 27.septembrim, plkst.14:00**, SIA „Krāslavas nami” (Brīvības ielā 5, Krāslavā, Krāslavas novads), iesniedzot personīgi darba dienās darba laikā (no pirmdienas līdz ceturtdienai plkst.8:00-12:00, 12:30-17:15; piektdienās plkst. 8:00-13:00), atsūtot pa pastu līdz norādītājam termiņam, vai nosūtot uz e-pastu info@kraslavasnami.lv. E-pastā nosūtītajiem piedāvājumiem jābūt parakstītiem ar drošu elektronisko parakstu. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc minētā termiņa netiks izskatīti. Piedāvājumi jāiesniedz latviešu valodā. Ja kāds no piedāvājuma dokumentiem tiks iesniegts citā valodā, tad tam jāpievieno Pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.
- 3.4. Pretendentam pirms piedāvājuma iesniegšanas ir jāveic līguma priekšmeta izpildes vietas un apstākļu apskate un izpēte uz vietas. Piedāvājuma iesniegšana nozīmē, ka Pretendents ir veicis apskati un sagatavo piedāvājumu, pamatojoties uz faktisko situāciju plānotajā būvdarbu izpildes vietā. Iesniedzot piedāvājumu, Pretendents apliecina, ka piekrīt visiem Uzaicinājumā ietvertajiem nosacījumiem. Pretendentam pilnībā jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.

4. Kvalifikācijas prasības Pretendentiem

Prasības	Iesniedzamie dokumenti
<p>4.1. Pretendents ir iesniedzis informāciju par tā:</p> <ul style="list-style-type: none">- likumīgajiem pārstāvjiem,- komercdarbības reģistrāciju, atbilstoši tā mītnes zemes normatīvajos aktos noteiktajām prasībām. <p>Piezīme: Šī prasība attiecas uz:</p> <ul style="list-style-type: none">- personālsabiedrību un visiem tās biedriem (ja pieteikumu iesniedz personālsabiedrība),- visiem personu apvienības dalībniekiem (ja pieteikumu iesniedz personu apvienība),- apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamā pakalpojuma vērtība ir vismaz 10% no kopējās būvdarbu, pakalpojuma vai piegādes līguma vērtības,- personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību prasībām.	<ul style="list-style-type: none">- Aizpildīta piedāvājuma vēstule saskaņā ar 2.pielikumu.- Ja Pretendents ir Latvijā reģistrēts komersants, tad apliecinošs dokuments nav jāiesniedz. Pasūtītājs, izmantojot publiskās datu bāzes un publiski pieejamo informāciju pārbaudīs Pretendenta atbilstību prasībām.- Ja Pretendents ir ārvalstī reģistrēts komersants, tad tam jāiesniedz attiecīgās kompetentās institūcijas izziņa (oriģināls vai apliecināta kopija), kas apliecina, ka tas atbilst prasībām.

<p>4.2. Pretendentam Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā ir jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs, vai Pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences vai sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu iesniegšanu.</p> <p>Piezīme:</p> <p>Šī prasība attiecas uz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - personālsabiedrību un visiem tās biedriem (ja pieteikumu iesniedz personālsabiedrība), - visiem personu apvienības dalībniekiem (ja pieteikumu iesniedz personu apvienība), - apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamā pakalpojuma vērtība ir vismaz 10% no kopējās būvdarbu, pakalpojuma vai piegādes līguma vērtības, - personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību prasībām, kuras iepirkuma līguma izpildes ietvaros veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Būvkomersanta reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs, attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā. - uz būvdarbu uzsākšanas (iepirkuma līguma slēgšanas) brīdi komersantam (tai skaitā ārvalstu komersantam) jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā, norādot vismaz vienu būvspeciālistu reģistrā reģistrētu būvspeciālistu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ja Pretendents ir Latvijā reģistrēts komersants, tad apliecinošs dokuments nav jāiesniedz. Pasūtītājs, reģistrācijas faktu pārbaudīs publiskā datu bāzē Būvkomersantu reģistra tīmekļvietnē: https://bis.gov.lv/bisp/. - Ja Pretendents ir ārvalstī reģistrēts komersants un tas nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz attiecīgās mītnes zemes reģistrācijas vai licencēšanas vai sertificēšanas faktus apliecinājoši dokumenti, ja attiecīgās mītnes zemes, kurā reģistrēts Pretendents, normatīvie akti to pieprasa. - Pretendentam, kas nav reģistrēts Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja tas tiks izvēlēts kā saimnieciski visizdevīgākais, tas līdz līguma noslēgšanai reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā un iesniegs Pasūtītājam atbilstošus dokumentus par reģistrācijas faktu. - Ja personu apvienības viens no dalībniekiem un/vai apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% no kopējās būvdarbu, pakalpojuma vai piegādes līguma vērtības un/vai persona uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību prasībām, veic darbus, uz kuriem neattiecas Būvniecības likuma nosacījumi par būvkomersanta reģistrāciju, tad reģistrācija Būvkomersantu reģistrā nav obligāta, bet Pretendentam ir jāiesniedz apliecinājums (brīvā formā) par iepriekš minēto personu pamatotu neregistrēšanu Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
<i>Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis</i>	
<p>4.3. Pretendentam ir finanšu līdzekļi un spējas izpildīt iepirkuma līgumu bez avansa maksājumu saņemšanas ar vienreizējo apmaksu pēc visu darbu pabeigšanas un nodošanas ekspluatācijā.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Pretendenta apliecinājums ietverts piedāvājuma vēstulē (2.pielikums).

Tehniskās un profesionālās spējas

4.4. Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2018., 2019., 2020., 2021., 2022. un 2023.gads līdz pieteikuma iesniegšanas dienai) kā galvenais būvdarbu veicējs ir veicis siltumtīklu būvniecības vai pārbūves darbus vismaz viena objekta pieslēgšanai centralizētajiem siltuma tīkliem un ūdensvada/kanalizācijas tīklu izbūves/pārbūves darbus vismaz viena objekta pieslēgšanai.

Piezīme: Šī prasība attiecas uz:

- Ja Pretendents ir personālsabiedrība vai personu apvienība, minēto prasību ir jāizpilda vienam no personālsabiedrības biedriem vai vienam no personu apvienības dalībniekiem, kurš veiks būvdarbus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas. Vairāku biedru pieredzes nesummējas.

- personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai izpildītu kvalifikācijas prasības attiecībā uz Pretendenta profesionālajām vai tehniskajām iespējām, un kuri sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas.

-Sniegta informācija par projektiem, kas apliecina prasību izpildi

-Pasūtītāju likumīgo pārstāvju parakstītas atsauksmes, ar ko Pretendents apliecina savu atbilstību prasībām. Ja Pretendentam par attiecīgo būvdarbu veikšanu nav pieejama konkrētā pasūtītāja atsauksme, Pretendents ir tiesīgs iesniegt dokumentus (aplacinātas kopijas) par objekta nodošanu ekspluatācijā (akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā vai līdzvērtīgs), kas apliecina noteikto profesionālās pieredzes prasību izpildi.

4.5. Pretendenta **atbildīgajiem speciālistiem** iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2018., 2019., 2020., 2021., 2022. un 2023.gads līdz pieteikuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz vienā objekta tīklu izbūve.

Siltumapgādes būvprojekta vadītājs:

- pieredze kā būvprojekta vadītājam vai būvprojekta SAT daļas vadītājam vismaz vienā siltumtīklu būvniecības vai pārbūves būvprojekta izstrādes darbos.

-uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi ir spēkā esošs siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanas sertifikāts.

Siltumapgādes būvdarbu vadītājs:

- pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam vismaz vismaz vienā siltumtīklu būvniecības vai pārbūves projektā.

- uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi ir spēkā esošs siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanas sertifikāts.

Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanas speciālists:

- Sniegta informācija par speciālistiem, kas apliecina prasību izpildi

Par atbildīgajiem speciālistiem piešķirtajiem sertifikātiem Pasūtītājs pārliecinās Būvniecības informācijas sistēmas tīmekļvietnē: bis.gov.lv

- Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā akreditētu sertifikācijas institūciju izsniegtu kvalifikācijas sertifikātu kopijas, ja attiecīgajiem atbildīgajiem speciālistiem nav nepieciešama reģistrācija Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

- Ārvalstu Pretendenta personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanai. Pretendents iesniedz apliecinājumu, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no Pasūtītāja nosūtītā uzaicinājuma parakstīt iepirkuma līgumu paziņošanas (saņemšanas) dienas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā, kā arī iesniegs Pasūtītājam atzīšanas institūcijas izsniegto atļauju par īslaicīgo pakalpojumu

<p>- projektētāja pieredze vismaz vienā ūdensvada un kanalizācijas sistēmu būvniecības vai pārbūves būvprojekta izstrādē.</p> <p>-uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi ir spēkā esošs ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanas sertifikāts.</p> <p>Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadītājs:</p> <p>- pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam vismaz vismaz vienā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvniecības vai pārbūves projektā.</p> <p>- uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi ir spēkā esošs ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšanas sertifikāts.</p> <p>Piezīme: Šī prasība attiecas uz:</p> <p>- Ja Pretendents ir personālsabiedrība vai personu apvienība, minēto prasību var iesniegt viens no personālsabiedrības biedriem vai viens no personu apvienības dalībniekiem, uz kura iespējām Pretendents balstās, lai izpildītu kvalifikācijas prasības attiecībā uz Pretendenta profesionālajām vai tehniskajām iespējām, un kuri sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas,</p> <p>- personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai izpildītu kvalifikācijas prasības attiecībā uz Pretendenta profesionālajām vai tehniskajām iespējām, un kuri sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas.</p>	<p>sniegšanu (vai arī atteikumu izsniegt atļauju), tiklīdz speciālists to saņems.</p>
<p>4.6. Citiem Pretendenta iesaistītajiem speciālistiem jāatbilst Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajām prasībām attiecīgajam darba veidam.</p>	<p>Sniegta informācija par iesaistītajiem speciālistiem.</p>

5. Pretendentu izslēgšanas noteikumi

Prasības	Pamatojošie dokumenti
<p>Piezīme: izslēgšanas noteikumu pārbaudi Pasūtītājs veic tikai attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības.</p>	
<p>5.1. Pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās</p>	<p>- Ja Pretendents ir Latvijā reģistrēts komersants, tad Pasūtītājs, izmantojot publiskās datu bāzes un publiski pieejamo informāciju pārbaudīs Pretendenta atbilstību</p>

<p>apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi.</p> <p>Piezīme: Šī prasība attiecas uz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - personālsabiedrību un visiem tās biedriem (ja pieteikumu iesniedz personālsabiedrība), - visiem personu apvienības dalībniekiem (ja pieteikumu iesniedz personu apvienība), - apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamā pakalpojuma vērtība ir vismaz 10% no kopējās būvdarbu, pakalpojuma vai piegādes līguma vērtības, - personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību prasībām. 	<p>prasībām.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ja Pretendents ir ārvalstī reģistrēts komersants, tad tam pēc Pasūtītāja pieprasījuma jāiesniedz attiecīgās kompetentās institūcijas izziņa (oriģināls vai apliecināta kopija), kas apliecina, ka tas atbilst prasībām. Gadījumā, ja mītnes zemē nav attiecīgās institūcijas, tad Pretendentam jāiesniedz SPSIL 48.panta 12.daļā minētie dokumenti.
<p>5.2. Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, vai tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta.</p> <p>Piezīme: Šī prasība attiecas uz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - personālsabiedrību un visiem tās biedriem (ja pieteikumu iesniedz personālsabiedrība), - visiem personu apvienības dalībniekiem (ja pieteikumu iesniedz personu apvienība), - apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamā pakalpojuma vērtība ir vismaz 10% no kopējās būvdarbu, pakalpojuma vai piegādes līguma vērtības, - personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu Pretendenta atbilstību prasībām. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ja Pretendents ir Latvijā reģistrēts komersants, tad Pasūtītājs, izmantojot publiskās datu bāzes un publiski pieejamo informāciju pārbaudīs Pretendenta atbilstību prasībām. - Ja Pretendents ir ārvalstī reģistrēts komersants, tad tam pēc Pasūtītāja pieprasījuma jāiesniedz attiecīgās kompetentās institūcijas izziņa (oriģināls vai apliecināta kopija), kas apliecina atbilstību prasībām. Gadījumā, ja mītnes zemē nav attiecīgās institūcijas, tad Pretendentam jāiesniedz SPSIL 48.panta 12.daļā minētie dokumenti.
<p>5.3. Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju par Pretendenta kvalifikācijas prasībām, vai nav sniedzis prasīto informāciju.</p>	<p>Pasūtītājs pārliecināsies par šī izslēgšanas nosacījuma neattiecināmību piedāvājuma izvērtēšanas laikā.</p>

6. Pretendenta piedāvājumā iesniedzamie dokumenti:

- 6.1. Piedāvājuma vēstule ar finanšu piedāvājumu saskaņā ar pielikumu Nr.2.
- 6.2. Kvalifikāciju apliecinošā informācija un dokumenti saskaņā ar Uzaicinājuma noteikumiem
- 6.3. Informācija par apakšuzņēmējiem, Pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās
- 6.4. Paredzamais līguma darbu izpildes grafiks

7. Piedāvājumu vērtēšana

- 7.1. Pasūtītājs veic Pretendentu piedāvājumu vērtēšanu slēgtā sēdē bez Pretendentu pārstāvju piedalīšanās.
- 7.2. Piedāvājumu vērtēšanas kritērijs – piedāvājuma kopēja zemākā cena.
- 7.3. Pasūtītājs vērtē Pretendentu piedāvājumus sekojošā kārtībā: Pasūtītājs izvēlas piedāvājumu ar viszemāko piedāvāto cenu (ņemot vērā kopējo piedāvājuma summu bez PVN) un veic piedāvājuma pārbaudi saskaņā ar izvirzītajām kvalifikācijas prasībām. Gadījumā, ja piedāvājums ar viszemāko cenu atbilst visām Pasūtītāja prasībām, Pasūtītājs piešķir šo piedāvājumu iesniegušajam pretendētājam līguma slēgšanas tiesības un citus piedāvājumus nevērtē. Gadījumā, ja piedāvājums ar viszemāko cenu neatbilst Pasūtītāja prasībām, Pasūtītājs izvēlas piedāvājumu ar nākamo viszemāko cenu, un veic piedāvājuma pārbaudi saskaņā ar

izvirzītajām prasībām līdz lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu.

- 7.4. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā pirms līguma noslēgšanas pārbaudīt Pretendenta iesniegtās dokumentācijas patiesumu attiecīgajās institūcijās, iestādēs, kredītiestādēs, pie Pretendenta klientiem, sadarbības partneriem tostarp, publiski pieejamās datu bāzēs un citos publiski pieejamos avotos. Ja Pasūtītājs ir ieguvis informāciju šādā veidā, bet iegūta informācija neatbilst faktiskajai situācijai, attiecīgais Pretendents ir tiesīgs iesniegt izziņu vai citu dokumentu par attiecīgo faktu. Pasūtītājs nodrošina Pretendentam šādu iespēju, savlaicīgi paziņojot par iepriekš minētajos avotos iegūto informāciju.

8. Pretendenta pārbaude pirms lēmuma pieņemšanas par līguma slēgšanu

Pirms lēmuma pieņemšanas par iepirkuma līguma slēgšanu attiecībā uz katru Pretendentu, kuram atbilstoši Uzaicinājumā noteiktajām prasībām un izraudzītajam piedāvājuma izvēles kritērijiem būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, Pasūtītājs pārbauda vai uz Pretendentu, tā personālsabiedrības biedru, ja Pretendents ir personālsabiedrība, tā personu apvienības dalībnieku, ja Pretendents ir personu apvienība, tā apakšuzņēmēju, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% no kopējās līguma vērtības, tā personu, uz kuras iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu kvalifikācijas atbilstību, nav attiecināmi uzaicinājumā noteiktie izslēgšanas noteikumi. Pretendenta izslēgšanas noteikumu pārbaude tiek veikta publiski pieejamās datu bāzēs uz dienu, kas ir noteikta kā piedāvājuma iesniegšanas termiņa pēdējā diena un dienu, kad tiek pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas piešķiršanu. Pasūtītājs pārbauda vai attiecībā uz Pretendentu nepastāv Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma (turpmāk - Sankciju likums) 11¹. pantā noteiktie Pretendenta izslēgšanas nosacījumi.

9. Lēmuma pieņemšana

Sakarā ar to, ka plānotie darbi ir saistīti ar cita lietotāja objekta pieslēgšanu, Pasūtītājs pieņems lēmumu par iepirkuma līguma noslēgšanu tikai pēc tam, kad objekta lietotājs akceptēs siltumtrases un ūdensapgādes tīklu izbūvi. Iesniedzot piedāvājumu, Pretendents apzinās un piekrīt, ka Pasūtītājam nav pienākuma noslēgt iepirkuma līgumu pat, ja Pretendents iesniegs visām prasībām atbilstošu piedāvājumu ar viszemāko cenu. Gadījumā, ja objekta lietotājs neakceptēs tīklu izbūvi, Pasūtītājs pieņems lēmumu neveikt tīklu izbūvi un pārtrauks procedūru.

Pasūtītājs var pieņemt lēmumu pārtraukt procedūru jebkurā brīdī, ja tam ir objektīvs pamatojums (budžeta ierobežojums vai cits objektīvs iemesls), pirms noslēgts līgums ar iepirkuma procedūras uzvarētāju.

10. Līguma slēgšana

Pasūtītājs Pretendentu, kura piedāvājums ir atzīts par saimnieciski visizdevīgāko, uzaicina slēgt būvdarbu līgumu.

Līguma būtiskākie noteikumi – Pasūtītājs neparedz avansa maksājumus. Apmaksa par izpildītājiem darbiem tiks veikta 10 dienu laikā pēc visu darbu pabeigšanas un nodošanas ekspluatācijā.

Pielikumi:

- tehniskie noteikumi un objekta izvietojuma shēma;
- piedāvājuma vēstules forma.

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr . ST/2023/04/28/1
Siltuma tīklu izbūvei jaunas ēkas pieslēgšanai

Objekta nosaukums un adrese: jauna ēka Rīgas ielā 159C, Krāslavā, Krāslavas novads

1. Siltuma avots: Krāslavas pilsētas centralizētā siltuma apgādes sistēma
2. Atļautais siltuma daudzums:
 - 2.1. apkurei - 0.0275 MW
 - 2.2. karstā ūdens apgādei - 0.000 MW
 - 2.3. ventilācijai - 0.000 MW
 - 2.4. kopā - 0.0275 MW
3. Siltumenerģijas padeves grafiks: $t_0 = 100-70$ 0C (siltuma apgādes sistēmā ziemas periodā).
4. Projektētā objekta pieslēgšanas punkts: no esošā ārējā siltuma tīkla ar 2D139/250 Lielā ielā (atzīmēts shēmā pielikumā ar sarkano apli). Pieslēgšanās vieta jābūt vismaz 5 metru attālumā no esošā siltuma trases atzarojuma uz dzīvojamu māju Rīgas iela 149/151. Pieslēgšanas punkts ēkai ir norādīts shēmā ar numuru 3.
5. Darba spiediens (p) siltumtrasē pieslēgšanas punktā (vidēji):
 - 5.1. turpgaitas cauruļvadā 5.8 bārs
 - 5.2. atpakaļgaitas cauruļvadā 4.8 bārs
6. Jaunu siltuma tīklu pieslēgšanas ietvaros nepieciešams uzprojektēt un uzbūvēt:
 - 6.1. Pieslēgšanas punktā esošā ārējā siltuma tīklā paredzēt jaunās ārējas siltuma trases atslēgšanas iespēju ar zemzemes ventiļiem (kovēru sistēma no "Poliurs" vai citi analogi);
 - 6.2. Pieslēgšanas punktā ēkas ievadā iekšā paredzēt jaunās ārējas siltuma trases atslēgšanas iespēju ar ventiļiem ("Naval" vai citi analogi);
 - 6.3. No objekta pieslēgšanas punkta Lielā ielā veikt ārējo siltuma tīkla izbūvi līdz siltuma mezgla izvietošanas vietai ēkā ar Dn32mm rūpnieciski izolētām caurulēm ar 2.sērijas izolācijas biezumu un ar siltumizolācijas koeficienta lielumu ne lielāku par $\lambda=0,026-0,027$ W/m0C (piemēram "Poliurs", „Izoterms" vai citi analogi).
7. Atsevišķie noteikumi: siltuma trasei projektā un montāžā paredzēt trases kritumus (atzīmēt projekta un montāžas izpildes dokumentācijā), iztukšošanas ("uz leju") un atgaisošanas iespēju.
8. Vispārējie noteikumi:
 - 8.1. tehnisko projektu jāsaskaņo ar SIA „Krāslavas nami”;
 - 8.2. projektēšanu un montāžas darbus veikt sertificētiem speciālistiem;
 - 8.3. siltumtrases būvniecību uzsākt SIA „Krāslavas nami” pārstāvja klātbūtnē;
 - 8.4. izbūvētai siltumtrasei veikt hidraulisko pārbaudi uz 1,6MPa SIA „Krāslavas nami” pārstāvja klātbūtnē,
 - 8.5. tehniskie noteikumi ir derīgi vienu gadu.

Tehniskos noteikumus sastādīja:

SIA „Krāslavas nami”

Siltumenerģijas pārvades un sadales inženieris S.Smironovs

Tālr.: 26431536, e-pasts: sergejs.smironovs@kraslavasnami.lv

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.2023./8K

Objekta Rīgas ielā Nr.159C, Krāslavā pieslēgšanai ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

1. Projektējamā objekta pievienošanas punkts:
 - ūdensvads: Polietilēna caurule ar d ne mazāku par Pe32 mm no esošā ūdensvada Lielā ielā;
 - sadzīves kanalizācija: Polietilēna caurule ar d ne mazāku par PVC160 mm no esošā kanalizācijas tīkla Lielā ielā.
 - Pieslēgšanas vietas ēkas komunikācijam ir norādīti shēmā ar numuru 3 (ūdensvadam) un numuru 2 (kanalizācijai).
2. Uz zemesgabala robežas ūdensvadam uzstādīt komercuzskaites mezglu (pazemes aku ūdens skaitītāja uzstādīšanai).
3. Papildus noteikumi: projektu saskaņot ar SIA "Krāslavas nami".
4. Tehnisko noteikumu darbības laiks – viens gads no izdošanas brīža.

Sastādīja Francs Buraks, t.29486102